

重庆康田物业服务有限公司

重庆康田物业服务有限公司成立于 2013 年 2 月 22 日，是重庆康田置业有限公司的全资子公司，重庆市物业管理协会理事单位、南川区物业管理协会副会长单位、两江新区物业管理协会会员单位。公司注册资金 800 万元，具有物业管理服务二级资质，主要从事物业管理、物业顾问服务等业务。

公司内设综合部、财务部、客户服务部、工程部、品质部、拓展经营部六个职能部门，以及八个物业服务中心、五个销售示范区。各职能机构职责权限明确，管理科学规范。现有在岗员工 480 余人，其中：大专以上学历 92 人，物业管理、工程管理、经济管理等专业骨干人员近 70 人，中级以上职称人员 40 人；项目管理团队 100%持物业经理或物业管理师上岗证书，多数具有世界五大行、知名物业企业从业经验。

依托康田置业开发事业蓬勃发展，公司已成功布局重庆主城多个热点区域。目前，公司已接管物业项目八个(康田·漫城、康田·紫悦府、康田·国际企业港、康田·凯旋国际、康田·西锦、康田·蔚蓝海、康田·西宸中心、康桥融府)，管理销售示范区五个(康田·紫悦府、康田·漫香林、康田·西锦、康田·蔚蓝海、康田·西宸中心)，承接物业总面积 142 万方，实际管理面积约 88 万方，承接项目多为高端写字楼或高档住宅小区。

按照企业发展规划,公司将以客户为中心,以服务为己任,以客户满意为目标,全力打造专业化物业服务团队,全面提升康田物业品牌价值,努力将公司打造成重庆一流物业服务企业。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 915001190605346374

名称	重庆康田物业服务有限公司
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	重庆市沙坪坝区西园北街6号附10号1层2号
法定代表人	周清龙
注册资本	捌佰万元整
成立日期	2013年02月22日
营业期限	2013年02月22日至永久
经营范围	企业资产管理;房屋租赁;物业管理(凭资质证书执业);设计、制作、代理、发布国内外广告;房地产信息咨询;物业管理信息咨询;房地产经纪;酒店管理;停车场管理服务;建筑材料销售(不含危险化学品);植物租赁及销售(不含林木种子生产、经营);日用品销售;园林绿化服务;家政服务;房屋、设施设备维修。(以上经营范围法律、法规禁止经营的不得经营;法律、法规限制经营的应取得相关行政许可后方可经营)***



登记机关

2017



提示:每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统(重庆)报送上一年度年度报告并公示;股东及出资、股权转让、行政许可、行政处罚等信息形成后应在20个工作日内通过国家企业信用信息公示系统(重庆)进行公示。

副本号: 1-1-1

<http://gsxt.cqgs.gov.cn>

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

招聘岗位

一、客服助理

(一) 岗位职责

- 1、每日巡视楼层，及时发现物管区域内的各种隐患，并跟进处理；
- 2、受理、解答客户提出的各项服务要求；
- 3、与客户做好沟通、协调公司与客户之间的关系，主动了解客户需求；
- 4、负责协调处理客户之间，客户与公司的纠纷，遇到重大投诉及时向上级汇报；
- 5、定期作好客户的回访工作，维护客户关系，解答客户咨询；
- 6、积极配合上级安排的各种社区文化活动；
- 7、主动掌握客户物管费、水电公摊费及其它规费的收缴情况，做好款项的催收工作；
- 8、负责客户入住手续的办理，做好台账、档案的记录、管理；
- 9、对客户装修进行监控管理，配合财务做好装修保证金的收、退工作；
- 10、负责办公设备的管理、使用及物业服务中心相关资料的保管、变更、登记工作；
- 11、完成上级交办的其它工作；

(二) 任职资格

大学专科及以上，30 岁以下

物业管理、酒店、工商管理类

1 年以上物管工作经验、相关工作培训

(1) 熟悉物业管理法规；

(2) 具有较强的沟通、协调能力及观察能力；

(3) 具有一定的文字处理能力；

(4) 良好的职业道德及敬业精神。

(5) 欢迎优秀应届毕业生投递。

注：此职位为重庆康田置业（集团）有限公司全资子公司重庆康田物业服务有限公司专职招聘。

(三) 工作地址

重庆市北部新区湖霞街 1 号/大学城思贤路 46 号/沙坪坝区虎溪大学城景阳路 20 号/九龙坡区二郎科技大道 120 号

二、综合维修工

(一) 岗位职责

1、负责本项目所有设施设备、机房的日常巡查、保养、维修；

2、定期检查电梯的保养情况，并监督维保单位电梯的保养质量；

3、负责项目水、电、气等能耗定期抄表。

4、认真进行交接班工作，严格执行各项规章制度；

5、负责房屋建筑共用部分的养护和维修；

6、负责水电、管道等维修；

注：此职位为重庆康田置业（集团）有限公司全资子公司重庆康田物业服务有限公司专职招聘。

（二）任职要求

- 1、25-45岁，有相关物业维修公司1-3年经验；
- 2、机电、工程、安装等相关专业，应届毕业生皆可；
- 3、具有设备设施的维护、保养、检修工作经验优先；
- 4、熟悉水、暖、通等专业知识；
- 5、持电工上岗证或维修钳工等级证等岗位操作证书；
- 6、有一定沟通能力、执行能力和团队合作精神，责任心强，能够吃苦耐劳；

7、欢迎优秀应届毕业生投递。

（三）工作地址

重庆市北部新区湖霞街1号/大学城思贤路46号/沙坪坝区虎溪大学城景阳路20号/九龙坡区二郎科技大道120号

三、福利待遇

- 1、入职缴纳五险一金；
- 2、员工入职满一年后可休带薪年假；
- 3、享受国家法定各类假期；
- 4、广阔的晋升机会，完善的培训体系。

简历投递邮箱：709061247@qq.com

联系电话：67986816