

# 重庆房地产职业学院

重房院发〔2020〕7号

---

## 重庆房地产职业学院 关于印发《新型冠状病毒肺炎疫情防控 2020年春季开学前后工作预案》的通知

校属各单位、新鸥鹏物管公司、后勤公司、各关联单位：

现将《新型冠状病毒肺炎疫情防控2020年春季开学前后工作预案》印发给你们，请认真贯彻执行。

重庆房地产职业学院

2020年2月10日

# 重庆房地产职业学院 新型冠状病毒肺炎疫情防控 2020年春季开学前后工作预案

为深入贯彻落实习近平总书记重要指示精神和党中央、国务院决策部署，按照教育部和重庆市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作领导小组综合办公室、重庆市教委、学校疫情防控工作领导小组相关工作要求，为充分保障2020年春季开学前后各项工作顺利开展，根据《中华人民共和国传染病防治法》《突发公共卫生应急条例》，结合实际工作情况，学校制定了开学前后新型冠状病毒肺炎疫情（以下简称疫情）防控工作预案如下。

## 一、疫情风险分析

### （一）关于新型冠状病毒

根据《中华人民共和国传染病防治法》中规定的法定管理规定，新型冠状病毒引起的肺炎属乙类传染病，也称为严格管理传染病，一旦感染，会造成呼吸系统感染，甚至引起严重急性呼吸综合征，有一定致死率。

### （二）病毒传播途径

冠状病毒通过呼吸道分泌物排出体外，经口液、喷嚏、接触传染，并通过空气飞沫传播，病毒对热敏感，低于33℃时生长良好，但高于35℃就受到抑制。采用紫外线、来苏水、0.1%过氧乙酸及1%克辽林、75%酒精等都可在短时间内将病毒杀死。

### **（三）预防措施**

可采取预防春季呼吸道传染疾病的措施，如保暖、勤洗手、室内通风、保证睡眠、勿过度疲劳，勿接触病人，少去人多的公共场所等。

## **二、处置程序**

一旦有师生发生感染，严格按照以下程序处置：

### **（一）实行二级部门首报负责制**

各二级部门在发现发热、咳嗽、呼吸困难等可疑症状的师生，须第一时间向学校疫情防控工作领导小组汇报，并填写疫情报告卡。

### **（二）立即成立现场指挥部**

一旦有师生被感染，学校立即成立突发事件处置指挥部，由朱新才校长和文厚润书记共同担任现场第一指挥，陈新业副校长任第二现场指挥，学校办公室张海鹰主任任第三现场指挥，保卫处谭周财处长、学生处冉小平处长任第四现场指挥，总务处杨开平处长任第五现场指挥。若第一现场指挥不在校时，由第二现场指挥负责，以此类推，负责具体的防控和各项善后处理工作。下设通讯联络组、警戒维护组、后勤保障和医疗救护组等工作小组开展工作。

### **（三）处置措施**

1. 如发现学校师生员工（包括学校工勤人员、物管公司、后勤公司、租赁户、校企合作单位、双创企业等关联单位人员）有

发热、咳嗽、呼吸困难等可疑症状，总务处第一时间联系沙坪坝区疾病预防控制中心。在疾控中心专业人员指导下，对疑似病例（包括密切接触的师生）采取隔离措施，切断病毒传播途径，并及时转送附近医院诊治。辅导员及时通知学生家长。严格实行患病学生休学制度，学生病愈后，须持医院开具的康复证明方可复学。

2.隔离。紧急排查密切接触者，集中隔离。

3.消毒。对患者活动过的校区、室内场所按照要求，安排专人负责定期进行消毒，并保持空气流通。具体为：对环境与物体表面等进行擦拭消毒，对地面进行湿性清扫，对空气进行喷雾消毒，用移动式紫外线消毒灯对有关区域进行物理消毒，实行室内强制通风。

3.封闭。加强校园管理，严格控制外来人员进出校园，停止一切大型人员集聚活动，停止校外机构在学校内进行的各类活动。

4.配合疾病预防控制中心做好相关调查排查。

5.疫情防控期间，各二级学院每天向学校报告本学院学生的缺课情况、健康状况，辅导员要及时查明学生缺课的原因，并保持联系，实行跟踪管理。

6.如疫情扩散严重，学校及时报请市教委批准，实行全校停课，采取措施，封锁扩散区域并严格消毒。

### **三、疫情防控总体要求**

（一）提高思想政治站位，强化工作责任心。春季开学前后，正值初春时节，是呼吸道疾病发生高峰期，学生返校后，校园人

员流动量将达到高峰，疫情传播的风险和防控难度加大。各部门要充分认识疫情的严峻性和复杂性，把师生生命安全和身体健康放在第一位，以对师生健康高度负责的精神，提高政治站位，全力以赴，科学有效做好疫情防控各项工作。

**（二）加强联防联控。**总务处加强与属地医院的联系协调，校属各二级部门要积极参与联防联控，密切关注疫情防控形势发展变化，及时掌握信息，积极获取专业指导，严格落实疫情防控措施，落实早发现、早报告、早治疗，及时有效地处置疫情。

**（三）严格实行责任追究。**各部门务必高度重视疫情防控工作，严格落实管理责任，按照本工作预案的具体要求，密切关注疫情形势，及时掌握师生健康信息，切实做好本部门的防控任务，配合相关部门做好校园防控及处置工作。督导室对部门的防控工作进行督导检查，确保各项防控措施全面、准确、快速落实到位。对落实防控措施不力，导致学校疫情扩散等严重后果的，将依法依规依纪严肃处理。

## **四、预防保障措施**

### **（一）校园管理**

1.门岗管理（责任领导：李果；责任部门：保卫处、物管公司；责任人：谭周财、彭慧）。

要继续严格落实校园管理制度，开学前继续实行封闭式管理。学生报到当天临时开放北门，开学后北门关闭，只开放南门。严格落实门岗责任，非公务外来人员不得进入校园。严格落实进入

校园的人员和车辆逐一登记制度，并对人员进行体温检测，体温超过 37.3℃的，坚决不准进入，并报辖区卫生健康部门按规定流程处理。

开学后，疫情防控期间，全校教职员凭工作证出入校园。学生凭二级学院开具的假条和学生证方能出入校园。

**2.校园消毒杀毒（责任领导：陈新业；责任部门：总务处、物管公司；责任人：杨开平，彭慧）。**

开学前，除二楼食堂外，其余食堂、所有教室、实验室、图书馆等公共场所一律临时封闭。物管公司对有人员进出的公共区域进行消毒，开学前一天，对教学楼、食堂、学生公寓、图书馆、实验实训室、电梯等公共区域进行全面消毒。开学后，疫情防控期间，坚持每天消毒。

**3.体温监测（责任领导：全体校领导；责任部门：各二级单位及物管公司、后勤公司、租赁企业、合作企业、双创企业等相关单位；责任人：各部门或单位负责人）。**

寒假期间，由物管统一为留校师生进行体温检测。

寒假期间到开学后，各部门、各单位落实专人，每天对本部门师生组织体温检测，要求全覆盖，并建立体温检测日报表，每天向学校办公室提交监测异常情况名单。

**4.准备隔离室。**选择离教学、学生生活远以一点的区域，准备适当的隔离房间。

**（二）师生返校（责任领导：朱新才、郭万斌；责任部门：**

人事处、学生处；责任人：张海鹰、冉小平）。

1.凡原籍湖北等重点地区的师生，在得到学校确切的 notification 前暂不返渝，自觉居家隔离，采用在线学习的方式学习。辅导员密切关注动态，主动关心学生的学习和健康状况，并建立台账。

2.目前仍在市主城区外其他地区的教职员工，动员在2月15日前返回主城，并于返城当天向部门领导汇报，自动居家或在居住地隔离观察14天后方能返校报到。隔离期间如体温测试异常，及时联系驻地医院诊疗，并第一时间向学校报告。

3.所有学生不得提前返校，包括电子校租住的2654名学生。电子校学生在疫情防控期间不得共享学校食堂、图书馆、教室等公共资源。

4.建立全校师生疫情健康档案，内容包括基础信息、假期旅行、居住轨迹记录、每日健康监测数据、疫情相关个人特殊情况报告等项目。疫情健康档案数据动态更新，学校应将该档案作为开学后个人能否返校复工复学的重要参考资料。

5.逐一排查寒假期间的学习、交流、聚餐、聚会等人群聚集活动信息，包括时间、地点、人群接触情况；旅行、居住地轨迹，重点掌握湖北武汉或其他有本地病例持续传播地区等重点地区旅居史、重点地区来渝人员接触史等。

6.做好健康状况、精神状态观测，测量体温等基本生命体征，重点关注新型冠状病毒感染可疑症状（包括发热、咳嗽、咽痛、

胸闷、呼吸困难、轻度纳差、乏力、精神稍差、恶心呕吐、腹泻、头痛、心慌、结膜炎、轻度四肢或腰背部肌肉酸痛等）。

7.向学校报告过去 14 日内家庭成员疫病史、与确诊病例的接触史、与疑似病例的接触史、与危险环境（如医院发热门诊、野生动物市场等）的接触史等特殊状况报告。

8.开学报到前，学校疫情防控办或相关部门向全体师生发放“返校健康承诺书”，明确告知其《中华人民共和国传染病防治法》《中华人民共和国刑法》等法律法规要求个人须承担的防控义务和学校有关规定，以及违反后将承担的责任，师生签字确认。

**（三）严格做好每天的数据摸排并报送（责任领导：朱新才、郭万斌；责任部门：办公室、人事处、学生处；责任人：张海鹰、冉小平）。**

### 1.开学前监测

各部门坚持每天对疫情防控相关数据的精准核查、全面排查。坚持“日报告”与“零报告”制度，即使当天没有疫情也必须报告，办公室将统计后的日报告信息上报市教委，同时抄报沙区教育局。

（1）每天上午 10:00 前完成《近期到武汉或武汉来渝人员接触师生摸排统计表》《近期到武汉或武汉返渝人员接触师生摸排详细信息一览表》《留校学生摸排信息一览表》《防控工作每日报表》《学校当日从湖北（含武汉）返渝师生情况明细表》，每个部门建立《教师出行情况台账》，每个二级学院建立《学生



出行情况台账》，切实掌握每一位师生目前的居住情况、流动轨迹和健康状况，做到不漏一条信息、不落一个人。人事处、学生处分别统计教职工和学生排查情况，并于当天 11：30 前上报学校疫情防控工作领导小组，办公室汇总后报市教委和沙区教育局。

（2）密切关注师生的动态变化，重点关注湖北返渝师生、疫情严重地区返渝师生的情况，重点跟踪有发热、咳嗽、呼吸困难等可疑症状的师生健康状况。一旦发现确诊病例或疑似病例师生，务必重点加强关注追踪。

（3）继续严格落实“日报告”“零报告”制度，及时准确报送相关数据。

## 2.开学后监测

继续坚持上述报表和台账的填报，坚持日报制度，动态更新疫情健康档案数据。将师生每日的排查检查情况（按具有重点地区旅居史、重点地区人员接触史、其他地区返校、假期留校师生等情况进行分类监测）、缺勤/缺课病因追踪情况、复工/复课证明查验情况纳入疫情健康档案，切实掌握每一位师生的健康状况，重点关注湖北返渝师生、武汉返渝师生，一旦发现有发热、咳嗽、呼吸困难等现象，立即采取隔离措施，并向学校报告，然后排查密切接触师生并采取隔离措施。

物管公司、后勤公司、企业合作人员、校内租赁单位人员按照教职工管理要求执行。

（四）防控条件保障（责任人：陈新业；责任部门：总务处；

责任人：杨开平）。

1.按照预先做好的工作方案储备口罩、红外线体温测试仪、消毒药水等防控物资。

2.配备必要的生活物资，将低碳示范楼布置成临时隔离室。

3.将食堂一楼、二楼及图书馆负一楼分区域，形成单独区域，学生分学院年级、分时段就餐。尽量增加送餐人员，减少食堂集体就餐人数。

4.与重庆医科大学大学城医院、陈家桥医院、家康医院等联系，必要时增加支援医生或医疗援助。

5.加大校园公共区域消毒频次。

6.不允许食堂、超市等哄抬物价。食堂不得采购和食用野生动物，所有肉制品须有检验检疫合格证明，不得现场宰杀活禽活畜，不得加工制作禁止生产经营的食品，不得添加非食用物质和滥用食品添加剂，食品添加剂须专人专柜保管、上锁并标识“食品添加剂”字样。生熟食品加工用具（菜刀、菜墩）、容器必须分开、不混用。熟食存放温度和时间必须符合要求，常温下存放时间超过2小时的熟食食用前必须再加热。每餐的各种菜品应各取不少于125克的样品留置于冷藏设备中保存48小时，并贴上标签，标签内容应包括：留样菜名、操作者、留样时间、留样人等信息，以备查验。留样柜须加锁，由专人保管。在疫情期间不制作出售凉菜。

超市原则上只售卖纯净水、矿泉水、预包装面包、牛奶等食品。

食堂工作人员须穿戴工作衣帽、口罩进入操作间，专间人员须加戴手套。从业人员接触直接入口食品之前、接触污染物后必须立即洗手消毒。

**（五）教学组织与管理（责任领导：何超；责任部门：教务处；责任人：周福亮）。**

1. 按照教学安排，严格执行教学计划。

2. 2月17日开始实施线上教学试运行，授课内容为新型冠状病毒相关知识，2月22日线上考查，合格为1学分。

2. 2月24日，按照既定教学计划，全校学生（包括40名留学生）开始线上学习既定课程。

3. 学生返校报到后，采用科学的防控形势组织教学，包括小班额教学等（学生间隔距离不小于1米）。

3. 实行弹性上课制度，学生分批次下课，分开就餐。

4. 充分组织好各项线上教学资源，必要时采取线上学习。

**（六）学生管理（责任领导：郭万斌；责任部门：学生处；责任人：冉小平）。**

1. 全校学生返校报到时间等候市教委通知。

2. 开学后，根据疫情防控情况，对学生临时实行封闭式管理，学生如有需要，凭辅导员、二级学院、学生处、分管领导签字审批后方能出校门，并严格控制在校外逗留的时间。

3.重点关注湖北返渝学生的健康情况，建立台账密切跟踪有发热、咳嗽、呼吸困难等学生的健康状况。一旦发现疑似病例，第一时间采取隔离措施，并上报学校，并严密排查密切接触者。

4.组织学生分批次就餐，每天排班在食堂值守，提醒学生之间保持适当距离，不提倡聚众就餐，就餐时不互相交流。

5.不允许订外卖。疫情防控期间，辅导员统计学生所需的生活和学习用品，集中采购。

6.实行严格的查寝制度，以宿舍为单位，坚持查寝日报制度。

7.疫情防控期间，不得举行任何集聚形式的学生活动。

#### **四、严格开展专项督查指导**

督导室要加大督查力度，组织对全校各部门、二级院部防控工作情况进行全覆盖督查，确保各项要求落地落细落实。

#### **五、加大防控工作宣传教育力度**

充分发挥宣传舆论的引导作用，继续充分利用多种形式和渠道，向师生及学生家长宣传疫情防治知识和防控要求。学生处开通心理咨询热线，面向全校师生开展心理辅导服务。

各部门要密切配合，服从指挥，确保政令畅通和各项工作落实。必须在行动中贯彻救人优先，学生优先，各二级学院党、政负责本学院学生应急行动。

教务处、总务处、学生处、保卫处等职能部门根据本预案，结合工作实际，制订专项工作预案，并切实落实各项组织措施。

各学院、各部门党政主要负责同志要把疫情防控工作部署到位、落实到位，各部门要切实履行防控责任，切实做好开学师生返校预案及开学相关准备工作。

本预案实施时间为发布之日起至政府宣布疫情解除止。

希望全校上下齐心协力，外防输入、内防扩散，确保校园安全稳定。

附：重庆房地产职业学院新型冠状病毒疫情报告卡

附件：重庆房地产职业学院新型冠状病毒疫情报告卡

序号	所属部门 (学生所属专业)	姓名	电话	具体情况描述	首报人

---

网发：重庆新鸥鹏物业管理有限公司、重庆新鸥鹏集团后勤公司、  
各校企合作单位、各双创企业、各校内租赁单位

---

重庆房地产职业学院办公室

2020年2月10日印发

---